

Magistrát města České Budějovice

Odbor dopravy a silničního hospodářství
nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2

Magistrát města České Budějovice
Ing. Jaroslav Mráz
Odbor dopravy a silničního hospodářství
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Obec Dynín
Dynín 48
373 64 Dynín

OBEC DYNÍN

datum: 14. 5. 2012

č. jednací: 14/2012

Značka:	Vyřizuje:	Tel.:	E-mail:	Datum:
ODaSH/12/1069/Tal-RPU	Talafous Ant.	38 680 4405	talafousa@c-budejovice.cz	2012-05-04

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ K PŘEDČASNÉMU UŽÍVÁNÍ STAVBY

Dne 27. 1. 2012 podala **Obec Dynín , Dynín 48, 373 64 Dynín , IČ: 00244864**, žádost o vydání rozhodnutí o předčasném užívání na stavbu:

„ZTV – pro obytnou zónu - Dynín západ – (komunikace a chodníky)“

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. PK 1555/3 , 1555/8 , 1555/2 ,1324/12 , 1131/2 , 1137/8, 1137/9 , 1137/10 v katastrálním území Dynín.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o předčasném užívání stavby ve smyslu § 44 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (správní řád), ve znění pozdějších předpisů.

Stavba nebyla provedena včas z důvodu nedostatku finančních prostředků.

Předčasné užívání je vyvoláno potřebou investora a zhotovitele, který se zavazuje plnit povinnosti spojené s provozováním předčasně užívané části předmětného objektu. Předčasné užívání části předmětného objektu se předpokládá do termínu dokončení celé stavby.

Odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice jako speciální stavební a silniční správní úřad podle § 40 odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a podle § 123 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) jako speciální stavební úřad, projednal žádost o předčasné užívání stavby před jejím úplným dokončením, rozhodl, že předčasné užívání stavby se

p o v o l u j e.

Podmínky:

Pro předčasné užívání stavby se stanoví tyto podmínky :

1. Předčasné užívání se povoluje nejpozději **do termínu 31. 12. 2014.**

2. Do 15 dnů po dokončení stavby je stavebník nebo budoucí uživatel povinen podat u odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice České Budějovice návrh na kolaudaci stavby.

Odůvodnění :

Dne 27. 1. 2012 požádal stavebník : Obec Dynín , Dynín 48, 373 64 Dynín , IČ: 00244864, o vydání časově omezeného povolení k předčasnému užívání části výše uvedené stavby.

Stavební povolení bylo vydáno Odborem dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice pod Č.j.: ODaSH/05/897/Tal-SP dne 19. 4. 2005 a nabylo právní moci dne 20. 5. 2005 (termín dokončení do 20. 5. 2007). Prodloužení stavebního povolení pod Č.j.: ODaSH/08/11601/Tal-PR ze dne 28. 8. 2008 - nabytí právní moci dne 16. 9. 2008.

Odbor dopravy a silničního hospodářství dne 12. 3. 2012 oznámil zahájení řízení veřejnou vyhláškou účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy.

Z předložených dokladů odbor dopravy a silničního hospodářství zjistil, že předčasné užívání stavby nemá podstatný vliv na užitelnost stavby, neohrožuje bezpečnost a zdraví osob a nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Odbor dopravy a silničního hospodářství v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení k předčasnému užívání stavby, a proto rozhodl tak, jak ve výroku uvedeno.

Upozornění:

Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu, odboru dopravy a silničního hospodářství v Českých Budějovicích, podáním u zdejšího odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice.

Ing. Jaroslav M r á z
Vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství
Magistrátu města České Budějovice

Poplatek :

Správní poplatek dle zákona č. 305/1997 Sb., kterým se mění a doplňuje zákon č. 368/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

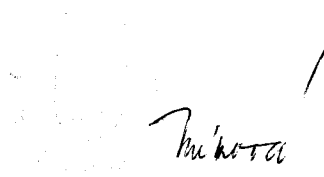
Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dní.

Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět odboru dopravy a silničního hospodářství.

Vyvěšeno dne :*14.5.2012*.....

Sejmuto dne :

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



Obdrží :

Obec Dynín , Dynín 48 , 373 64 Dynín

Se žádostí o vyvěšení obdrží :

Magistrát města České Budějovice - odbor vnitřních věcí
Obecní úřad Dynín , Dynín 48 , 373 46 Dynín

Dotčené orgány :

Obecní úřad Dynín , Dynín 48 , 373 46 Dynín

Policie ČR, Krajské ředitelství Policie Jihočeského kraje Dopravní inspektorát , 371 05 České Budějovice

Magistrát města České Budějovice - odbor ochrany životního prostředí , Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice

Magistrát města České Budějovice - odbor památkové péče , Kněžská 19, 370 92 České Budějovice

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, L. B. Schneidera 32, 370 71 České Budějovice

Hasičský záchranný sbor Budějovického kraje, Nádražní ul., P. O. BOX 161, 370 21 České Budějovice

Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace ČR o.s. Staroměstská 2608, 370 04 České Budějovice