



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:
SU/5993/2011 Pích

Vyřizuje:
Píchová Hana

Tel.:
38 680 4025

E-mail:
pichovah@c-budejovice.cz

Datum:
21.12.2011

OZNÁMENÍ

POKRAČOVÁNÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ

K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Veřejná vyhláška

E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice, kterého zastupuje E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice, kterou zastupuje PRO 22 v.o.s., IČ 62522108, Čechova 59, 370 65 České Budějovice

(dále jen "stavebník") dne 28.6.2011 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby:

KABELOVÉ VEDENÍ NN - LHOTA U DYNÍNA (č.s. SB-4811-051, RD p. Láf)

na pozemku parc. č. 87/3(ostatní plocha), 702/1(ostatní plocha), 714/1(ostatní plocha) v katastrálním území Lhota u Dynína.

Dále dne 28.6.2011 podal žádost o stavební povolení na stavbu

KABELOVÉ VEDENÍ NN - LHOTA U DYNÍNA (č.s. SB-4811-051, RD p. Láf)

na pozemku parc. č. 87/3, 702/1, 714/1 v katastrálním území Lhota u Dynína.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 5.8.2011 zahájení spojeného územního a stavebního řízení a současně nařídil k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den 16.9.2011. Při ústním jednání nebyly vzneseny žádné připomínky ani námítky přítomných účastníků řízení. Do stanoveného data veřejného ústního jednání obdržel stavební úřad dne 13.,14. a 15. 9. 2011 písemné námítky účastníků řízení Hynka Kmoníčka, bytem Ohrazenická 171, 530 09 Pardubice a Marie Kmoníčkové, bytem ul. Kosmonautů 40, 377 01 Jindřichův Hradec, týkající se nedostatků v projektové dokumentaci a nesprávného vyvěšení informace o záměru a v závěru nesouhlasem s předmětnou stavbou. Na základě zjištěných skutečností stavební úřad nařídil stavebníkovi odstranit výše uvedené nedostatky.

Stavební úřad obdržel po ústním jednání tyto následující podklady:

1. Čestné prohlášení o vyvěšení informace o záměru v souladu s § 87 odst. 2 stavebního zákona.
2. Doplněná projektová dokumentace, vypracovaná podle požadavků uvedených v opatření stavebního úřadu - výzvě o doplnění žádosti ze dne 1.11. 2011 pod zn. SU/5993/2011 Pích.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení spojené usnesením ze dne 5.8. 2011 podle ustanovení § 78 odst. 1 stavebního zákona.

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona pokračování společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

8.2. 2012 (středa) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných ve III. poschodí, v kanceláři č. 404 Stavebního úřadu MM České Budějovice, ul. Kněžská 19.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad České Budějovice, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod.).

Ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona doručuje stavební úřad zahájení územního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice,
kterého zastupuje E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České
Budějovice kterou zastupuje PRO 22 v.o.s., IČ 62522108, Čechova 59, 370 65 České Budějovice

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

Obec Dynín, 373 64 Dynín *(jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn)*

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

st. p. 18, 19/1, parc. č. 702/4 v katastrálním území Lhota u Dynína

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Dynín, 373 64 Dynín

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 10/2133, 370 10 České Budějovice

Petr Láf, U Školky 160, 373 67 Borek

Zdeněk Jiráň, Budovcova 3/733, 370 01 České Budějovice

Hedvika Jiráňová, Lhota 6, 373 64 Dynín

PaedDr. Hynek Kmoníček, Ohrazenická 171, 530 09 Pardubice

Marie Kmoníčková, Strojnická 1/304, 170 00 Praha

E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2/266, 140 22 Praha 4

Ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona doručuje stavební úřad zahájení stavebního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 109 odst. 1 stavebního zákona do vlastních rukou.

Účastníci stavebního řízení podle § 109 odst. 1 stavebního zákona:

E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice,
kterého zastupuje E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České
Budějovice,

kterého zastupuje PRO 22 v.o.s., IČ 62522108, Čechova 59, 370 65 České Budějovice

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Dynín, 373 64 Dynín

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 10/2133, 370 10 České Budějovice

Petr Láf, U Školky 160, 373 67 Borek

Zdeněk Jiráň, Budovcova 3/733, 370 01 České Budějovice

Hedvika Jiráňová, Lhota 6, 373 64 Dynín

PaedDr. Hynek Kmoníček, Ohrazenická 171, 530 09 Pardubice

Marie Kmoníčková, Strojnická 1/304, 170 00 Praha
E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2/266, 140 22 Praha 4

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Podle § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d) může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranu podle zvláštního právního předpis zastává.

Podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona - účastníkem územního řízení jsou osoby, o kterých tak stanoví právní předpis (např. iniciativy a občanská sdružení) jejichž hlavním posláním je podle stanov ochrana přírody a krajiny - (dále jen „občanská sdružení“). Toto zvláštní postavení občanských sdružení upravuje ustanovení § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Podle citovaného ustanovení může občanské sdružení nebo jeho organizační jednotka, jehož hlavním posláním je ochrana přírody a krajiny, požadovat u příslušných orgánů státní správy, aby bylo předem informováno o zamýšlených zásazích a zahajovaných správních řízeních, při nichž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny. Tato žádost je platná jeden rok ode dne jejího podání, lze ji podávat opakovaně. Musí být věcně a místě specifikována. V daném případě má stavební úřad povinnost oznámit takovému občanskému sdružení podání žádosti o vydání územního rozhodnutí a tedy zahájení územního řízení a občanské sdružení se může ve lhůtě 8 dnů přihlásit jako účastník řízení, který má následně všechna procesní práva.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají

jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE
Stavební úřad
2

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Oznámení bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 19. 12. 2011

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Územní řízení:

Zplnomocněný zástupce navrhovatel (dodejky)
PRO 22 v.o.s., IDDS: wzruudt

obec (dodejky)
Obec Dynín, IDDS: i3vb5jd

dotčené orgány
Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí
Obecní úřad Dynín, IDDS: i3vb5jd
Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství

ostatní
Magistrát města - Úřední deska
Obec Dynín, IDDS: i3vb5jd

ostatní účastníci, kterým je doručováno podle § 85, odst. 2 písm. a)- b) stavebního zákona, kterým se oznámení doručuje „**veřejnou vyhláškou**“

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb
Petr Láf, U Školky č.p. 160, 373 67 Borek
Zdeněk Jiráň, Budovcova č.p. 733/3, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
Hedvika Jiráňová, Lhota č.p. 6, 373 64 Dynín
PaedDr. Hynek Kmoníček, Ohrazenická č.p. 171, Polabiny, 530 09 Pardubice 9
Marie Kmoníčková, Strojnická č.p. 304/1, 170 00 Praha 7-Holešovice
E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

ostatní se žádostí o zveřejnění pro doručení účastníkům řízení:

Magistrát města – kancelář tajemníka KT -UD - Úřední deska, - zde -

- *se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup*

Obecní úřad Dynín, 373 64 Dynín

- *se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup*

Stavební řízení:

Zplnomocněný zástupce navrhovatele (dodejky)

PRO 22 v.o.s., IDDS: wzruudt

ostatní účastníci (dodejky)

Obec Dynín, IDDS: i3vb5jd

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

Petr Láf, U Školky č.p. 160, 373 67 Borek

Zdeněk Jiráň, Budovcova č.p. 733/3, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1

Hedvika Jiráňová, Lhota č.p. 6, 373 64 Dynín

PaedDr. Hynek Kmoníček, Ohrazenická č.p. 171, Polabiny, 530 09 Pardubice 9

Marie Kmoníčková, Strojnická č.p. 304/1, 170 00 Praha 7-Holešovice

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

dotčené orgány

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí

Obecní úřad Dynín, IDDS: i3vb5jd

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství