



Magistrát města České Budějovice
Stavební úřad
nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2

Magistrát města České Budějovice
Ing. Vlastislav Eliáš
Stavební úřad
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:
SU/5993/2011 Pích

Vyřizuje:
Píchová Hana

Tel.:
38 680 4025

E-mail:
pichovah@c-budejovice.cz

Datum:
5.8.2011

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Veřejná vyhláška

E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice,
 *kterou zastupuje E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, F.A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České
Budějovice, kterou zastupuje PRO 22 v.o.s., IČ 62522108, Čechova 59, 370 65 České Budějovice*

(dále jen "stavebník") dne 28.6.2011 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby:

KABELOVÉ VEDENÍ NN - LHOTA U DYNÍNA (Č.S. SB-4811-051, RD P. LÁF)

na pozemku parc. č. 87/3 (ostatní plocha), 702/1(ostatní plocha), 714/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Lhota u Dynína Dále dne 28.6.2011 podal žádost o stavební povolení na stavbu

KABELOVÉ VEDENÍ NN - LHOTA U DYNÍNA (Č.S. SB-4811-051, RD P. LÁF)

na pozemku parc. č. 87/3, 702/1, 714/1 v katastrálním území Lhota u Dynína.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení spojené usnesením ze dne 5.8. 2011 podle ustanovení § 78 odst. 1 stavebního zákona.

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), **spojil územní a stavební řízení** podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

16.9.2011 (pátek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných ve III. poschodí, v kanceláři č. 404 Stavebního úřadu MM České Budějovice, ul. Kněžská 19.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad České Budějovice, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod.).

Ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona doručuje stavební úřad zahájení územního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice,
kterou zastupuje E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, F.A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České
Budějovice, kterou zastupuje PRO 22 v.o.s., IČ 62522108, Čechova 59, 370 65 České Budějovice

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

Obec Dynín (*jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn*)

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

st. p. 18, 19/1, parc. č. 702/4 v katastrálním území Lhota u Dynína

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Dynín, 373 64 Dynín
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 10/2133, 370 10 České Budějovice
Petr Láf, U Školky 160, 373 67 Borek
Zdeněk Jiráň, Budovcova 3/733, 370 01 České Budějovice
Hedvika Jiráňová, Lhota 6, 373 64 Dynín
PaedDr. Hynek Kmoníček, Ohrazenická 171, 530 09 Pardubice
Marie Kmoníčková, Kosmonautů 40, 377 01 Jindřichův Hradec
E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2/266, 140 22 Praha 4

Ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona doručuje stavební úřad zahájení stavebního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 109 odst. 1 stavebního zákona do vlastních rukou.

Účastníci stavebního řízení podle § 109 odst. 1 stavebního zákona:

E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice,
kterou zastupuje E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, F.A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České
Budějovice, kterou zastupuje PRO 22 v.o.s., IČ 62522108, Čechova 59, 370 65 České Budějovice

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Dynín, 373 64 Dynín
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 10/2133, 370 10 České Budějovice
Petr Láf, U Školky 160, 373 67 Borek
Zdeněk Jiráň, Budovcova 3/733, 370 01 České Budějovice
Hedvika Jiráňová, Lhota 6, 373 64 Dynín
PaedDr. Hynek Kmoníček, Ohrazenická 171, 530 09 Pardubice
Marie Kmoníčková, Kosmonautů 40, 377 01 Jindřichův Hradec
E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2/266, 140 22 Praha 4

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání spojeného územního rozhodnutí a stavebního řízení, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Stavební úřad stanoví, že informace o záměru podle § 87 odst.2 stavebního zákona bude umístěna na místě navrhované stavby na společné hranici s pozemkem parc. č. 19/1, 83 a 702/1 v katastrálním území Lhota u Dynína a to na informační tabuli. Součástí informace bude toto oznámení, grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný doklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a jeho vliv na okolí, zejména vzdálenost od

sousedních pozemků a staveb na nich. Informace o záměru bude dále obsahovat náležitosti podle § 8 odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

Vyvěšení informace o záměru bude doloženo stavebnímu úřadu fotodokumentací nebo čestným prohlášením navrhovatele nebo jeho zplnomocněného zástupce.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správného rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závazným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Podle § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d) může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranu podle zvláštního právního předpis zastává.

Podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona - účastníkem územního řízení jsou osoby, o kterých tak stanoví právní předpis (např. iniciativy a občanská sdružení) jejichž hlavním posláním je podle stanov ochrana přírody a krajiny - (dále jen „občanská sdružení“). Toto zvláštní postavení občanských sdružení upravuje ustanovení § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Podle citovaného ustanovení může občanské sdružení nebo jeho organizační jednotka, jehož hlavním posláním je ochrana přírody a krajiny, požadovat u příslušných orgánů státní správy, aby bylo předem informováno o zamýšlených zásazích a zahajovaných správních řízeních, při nichž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny. Tato žádost je platná jeden rok ode dne jejího podání, lze ji podávat opakovaně. Musí být věcně a místě specifikována. V daném případě má stavební úřad povinnost oznámit takovému občanskému sdružení podání žádosti o vydání územního rozhodnutí a tedy zahájení územního řízení a občanské sdružení se může ve lhůtě 8 dnů přihlásit jako účastník řízení, který má následně všechna procesní práva.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají

jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Výchvěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmnutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni výchvěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Oznámení bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: *M. S. Loth*

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:

Územní řízení:

Zplnomocněný zástupce navrhovatele (dodejky)
PRO 22 v.o.s., IDDS: wzruudt

ostatní účastníci (dodejky)
Obec Dynín, IDDS: i3vb5jd

dotčené orgány
Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí
Obecní úřad Dynín, IDDS: i3vb5jd
Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství

ostatní
Magistrát města - odbor vnitřních věcí, OVV-UD - Úřední deska
Obec Dynín, IDDS: i3vb5jd

ostatní účastníci, kterým je doručováno podle § 85, odst. 2 písm. a)- b) stavebního zákona, kterým se oznámení doručuje „**veřejnou vyhláškou**“

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

Petr Láf, U Školky č.p. 160, 373 67 Borek

Zdeněk Jiráň, Budovcova č.p. 733/3, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1

Hedvika Jiráňová, Lhota č.p. 6, 373 64 Dynín

PaedDr. Hynek Kmoníček, Ohrazenická č.p. 171, Polabiny, 530 09 Pardubice 9

Marie Kmoníčková, Kosmonautů č.p. 40, Jindřichův Hradec V, 377 01 Jindřichův Hradec 1

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

ostatní se žádostí o vyvěšení pro doručení účastníkům řízení:

Magistrát města - odbor vnitřních věcí OVV-UD - Úřední deska, - zde –

- se žádostí o zveřejnění na úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu

Obecní úřad Dynín, 373 64 Dynín

- se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Stavební řízení:

Zplnomocněný zástupce navrhovatele (dodejky)

PRO 22 v.o.s., IDDS: wzruudt

ostatní účastníci (dodejky)

Obec Dynín, IDDS: i3vb5jd

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

Petr Láf, U Školky č.p. 160, 373 67 Borek

Zdeněk Jiráň, Budovcova č.p. 733/3, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1

Hedvika Jiráňová, Lhota č.p. 6, 373 64 Dynín

PaedDr. Hynek Kmoníček, Ohrazenická č.p. 171, Polabiny, 530 09 Pardubice 9

Marie Kmoníčková, Kosmonautů č.p. 40, Jindřichův Hradec V, 377 01 Jindřichův Hradec 1

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

dotčené orgány

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí

Obecní úřad Dynín, IDDS: i3vb5jd

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství