



# Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:  
SU/2822/2011 Pích

Vyřizuje:  
Píchová Hana

Tel.:  
38 680 4025

E-mail:  
pichovah@c-budejovice.cz

Datum:  
28.6.2011

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ Veřejná vyhláška

### Výroková část:

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 30.3.2011 podal **DCD IDEAL spol. s r.o., IČ 47217022, 373 64 Dynín 88, kterého zastupuje PRAGOPROJEKT a.s., IČ 45272387, K Ryšánce 16/1668, 147 54 Praha 4**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### rozhodnutí o umístění stavby

**SKLADOVÁ PLOCHA DCD IDEAL DYNÍN** (skladová plocha 6617m<sup>2</sup>, výjezd ze stávajícího areálu DCD IDEAL Dynín, příjezdová komunikace pro skladovou plochu, odvodnění výjezdu z areálu, odvodnění skladové plochy včetně odlučovače ropných látek, veřejné osvětlení, sdělovací kabely, EZS a kamerový systém, STL plynovod, drážní dálkový kabel, oplocení skladové plochy, část oplocení stáv. areálu spol. DCD IDEAL)

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1183/1 (orná půda) 1187/4 (vodní plocha), 1323/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Dynín, příjezd pro skladovou plochu: parc. č. 1183/1 (orná půda) 1187/4 (vodní plocha), 1323/1 (ostatní plocha), 1555/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Dynín, nový výjezd z areálu: parc. č. 1281/7 (ostatní plocha), 1281/10 (orná půda), 1555/1 (ostatní plocha), 1555/16 (ostatní plocha), 1555/17 (ostatní plocha) v katastrálním území Dynín, odvodnění výjezdu z areálu: parc. č. 1281/7 (ostatní plocha) v katastrálním území Dynín, odvodnění skladové plochy včetně odlučovače ropných látek: parc. č. 1183/1 (orná půda), 1187/4 (vodní plocha), 1323/1 (ostatní plocha), 1555/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Dynín, veřejné osvětlení: st. p. 173 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1183/1 (orná půda), 1187/4 (vodní plocha), 1281/7 (ostatní plocha), 1323/1 (ostatní plocha), 1323/31 (trvalý travní porost), 1555/1 (ostatní plocha), 1555/11 (ostatní plocha), 1555/15 (ostatní plocha) v katastrálním území Dynín, napájení elektrického ovládání vrat: st. p. 173 (zastavěná plocha a nádvoří),

parc. č. 1183/1 (orná půda) , 1187/4 (vodní plocha), 1281/7 (ostatní plocha), 1323/1(ostatní plocha), 1323/31(trvalý travní porost), 1555/1 (ostatní plocha), 1555/11(ostatní plocha), 1555/15 (ostatní plocha) v katastrálním území Dynín, sdělovací kabely: parc. č. 1281/7(ostatní plocha), 1281/10 (orná půda)v katastrálním území Dynín, EZS a kamerový systém: parc. č. 1183/1(orná půda), 1187/4(vodní plocha), 1281/7(ostatní plocha), 1323/1(ostatní plocha), 1323/31(trvalý travní porost), 1555/1 (ostatní plocha), 1555/11 (ostatní plocha), 1555/15 (ostatní plocha) v katastrálním území Dynín, STL plynovod: parc. č. 1281/7(ostatní plocha), 1281/10 (orná půda) v katastrálním území Dynín, drážní dálkový kabel: parc. č. 1183/1(orná půda), 1183/15 (orná půda), 1187/4 (vodní plocha), 1281/7 (ostatní plocha), 1281/10(orná půda), 1281/23 (orná půda), 1320/1(ostatní plocha), 1323/1(ostatní plocha), 1555/1(ostatní plocha), 1556/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Dynín, oplocení skladové plochy: parc. č. 1183/1 (orná půda) v katastrálním území Dynín, oplocení areálu DCD IDEAL: parc. č. 1281/7 (ostatní plocha), 1281/10 (orná půda) v katastrálním území Dynín.

#### Druh a účel umísťované stavby:

- skladová plocha pro skladování izolačních materiálů pro zateplovací systémy ve stavebnictví spol. DCD IDEAL spol. s r.o. Dynín; většinou se jedná o tepelně a zvukově izolační materiály na bázi pěnového polystyrenu; stávající areál společnosti již tomuto účelu kapacitně nevyhovuje
- nový výjezd ze stávajícího areálu společnosti DCD IDEAL spol. s r.o. Dynín na silnici III/1555 bude sloužit jako nejkratší přístup z areálu na novou skladovou plochu
- příjezdová komunikace pro skladovou plochu bude také vždy účelovou komunikací, sloužící pro přístup na zemědělské pozemky mezi budoucí dálnicí D30309/II úsek Bošilec - Ševětín a železniční tratí v úseku mezi Dynínem a Neplachovem
- odvodnění výjezdu z areálu
- odvodnění skladové plochy včetně odlučovače ropných látek
- veřejné osvětlení nové skladové plochy
- sdělovací kabely
- napájení elektrického ovládání vrat
- elektronický zabezpečovací systém nové skladové plochy a kamerový systém,
- STL plynovod
- drážní sdělovací dálkový kabel
- oplocení skladové plochy
- oplocení části stávajícího areálu DCD IDEAL spol. s r.o. Dynín

#### Umístění stavby na pozemku:

- skladová plocha bude umístěna v nezastavěné části obce Dynín na pozemku parc. č. 1183/1 (orná půda) 1187/4 (vodní plocha), 1323/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Dynín,
- příjezd pro skladovou plochu: parc. č. 1183/1 (orná půda), 1187/4 (vodní plocha), 1323/1(ostatní plocha), 1555/1 (ostatní plocha)v katastrálním území Dynín,
- nový výjezd z areálu: parc. č. 1281/7 (ostatní plocha), 1281/10 (orná půda), 1555/1 (ostatní plocha), 1555/16 (ostatní plocha), 1555/17 (ostatní plocha) v katastrálním území Dynín, který bude sloužit jako nejkratší přístup z areálu na novou skladovou plochu
- odvodnění výjezdu z areálu: parc. č. 1281/7 (ostatní plocha) v katastrálním území Dynín,
- odvodnění skladové plochy včetně odlučovače ropných látek: parc. č. 1183/1 (orná půda), 1187/4 (vodní plocha), 1323/1(ostatní plocha), 1555/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Dynín,
- veřejné osvětlení: st. p. 173 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1183/1(orná půda), 1187/4 (vodní plocha), 1281/7 (ostatní plocha), 1323/1 (ostatní plocha), 1323/31 (trvalý travní porost), 1555/1(ostatní plocha), 1555/11 (ostatní plocha), 1555/15 (ostatní plocha) v katastrálním území Dynín,
- napájení elektrického ovládání vrat: st. p. 173 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1183/1 (orná půda) , 1187/4 (vodní plocha), 1281/7 (ostatní plocha), 1323/1(ostatní plocha), 1323/31(trvalý travní porost), 1555/1 (ostatní plocha), 1555/11(ostatní plocha), 1555/15 (ostatní plocha) v katastrálním území Dynín,

- sdělovací kabely: parc. č. 1281/7(ostatní plocha), 1281/10 (orná půda)v katastrálním území Dynín,
- EZS a kamerový systém: parc. č. 1183/1(orná půda), 1187/4(vodní plocha), 1281/7(ostatní plocha), 1323/1(ostatní plocha), 1323/31(trvalý travní porost), 1555/1 (ostatní plocha), 1555/11 (ostatní plocha), 1555/15 (ostatní plocha) v katastrálním území Dynín,
- STL plynovod: parc. č. 1281/7(ostatní plocha), 1281/10 (orná půda) v katastrálním území Dynín,
- drážní dálkový kabel: parc. č. 1183/1(orná půda), 1183/15 (orná půda), 1187/4 (vodní plocha), 1281/7 (ostatní plocha), 1281/10(orná půda), 1281/23 (orná půda), 1320/1(ostatní plocha), 1323/1(ostatní plocha), 1555/1(ostatní plocha), 1556/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Dynín,
- oplocení skladové plochy: parc. č. 1183/1 (orná půda) v katastrálním území Dynín,
- oplocení areálu DCD IDEAL: parc. č. 1281/7 (ostatní plocha), 1281/10 (orná půda) v katastrálním území Dynín

#### Určení prostorového řešení stavby:

- Skladová plocha bude umístěna na pozemku parc. č. 1183/1 (orná půda) 1187/4 (vodní plocha), 1323/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Dynín na severozápadním okraji obce Dynín, v dopravním koridoru mezi železniční tratí a silnicí I/3. Výstavba venkovní skladové plochy ve tvaru nepravidelného lichoběžníku, který je určen prostorem vymezeným čtyřmi liniiovými stavbami (*mezi silnicí I/3 respektive budoucí dálnicí, železniční tratí České Budějovice - Veselí nad Lužnicí, Bošileckým potokem a polní cestou*) o ploše 6617 m<sup>2</sup>, z čehož je využitelná asfaltová plocha 5846 m<sup>2</sup>. V nejdelším místě má plocha délku 129,5m, v nejkratším 112,0m, největší šířka 70,0 m, nejmenší 44,0.
- Nový výjezd ze stávajícího areálu DCD IDEAL Dynín na silnici III/1555 bude umístěn na pozemku parc. č. 1281/7 (ostatní plocha), 1281/10 (orná půda), 1555/1 (ostatní plocha), 1555/16 (ostatní plocha), 1555/17 (ostatní plocha) v katastrálním území Dynín, šířka komunikace výjezdu bude 6,0 a délka 42 m.
- Příjezdová komunikace pro skladovou plochu bude umístěna téměř ve shodné trase, jako je stávající neuzpevněná polní cesta vedená podél paty násypu železničního tělesa na pozemku parc. č. 1183/1 (orná půda), 1187/4 (vodní plocha), 1323/1(ostatní plocha), 1555/1 (ostatní plocha)v katastrálním území Dynín, která začíná na hraně silnice III/1555 v souběhu se železniční tratí a končí u vjezdové brány na skladovou plochu
- Odvodnění výjezdu z areálu bude zajišťovat jedna uliční vpust' a příčný odvodňovací žlab, které budou shodně napojeny do stávající kanalizaci nacházející se v areálu DCD IDEAL. Umístění bude na pozemku parc. č. 1281/7 (ostatní plocha) v katastrálním území Dynín,
- Odvodnění skladové plochy včetně odlučovače ropných látek je navrženo povrchové se zaústěním srážkových vod otevřenými rigoly do bošileckého potoka přes nový kanalizační odlučovač ropných látek na pozemku parc. č. 1183/1 (orná půda), 1187/4 (vodní plocha), 1323/1(ostatní plocha), 1555/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Dynín.
- Veřejné osvětlení nové skladové plochy je navrženo z 13 ks ocel. stožárů a bude umístěno na pozemku parc. č. st. p. 173 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1183/1(orná půda), 1187/4 (vodní plocha), 1281/7 (ostatní plocha), 1323/1 (ostatní plocha), 1323/31 (trvalý travní porost), 1555/1(ostatní plocha), 1555/11 (ostatní plocha), 1555/15 (ostatní plocha) v katastrálním území Dynín.
- Sdělovací kabely (*jedná se o přeložku*) budou umístěny na pozemku parc. č. 1281/7 (ostatní plocha), 1281/10 (orná půda) v katastrálním území Dynín
- Elektronický zabezpečovací systém nové skladové plochy a kamerový systém napojený na ústřednu v areálu spol. DCD IDEAL spol. s r.o. budou podcházet koryto Bošileckého potoka a vozovku silnice III/1555, podél obvodového pletiva a to v zemi v celé délce. Umístění bude na pozemku parc. č. 1183/1 (orná půda), 1187/4 (vodní plocha), 1281/7 (ostatní plocha), 1323/1 (ostatní plocha), 1323/31 (trvalý travní porost), 1555/1(ostatní plocha), 1555/11(ostatní plocha), 1555/15 (ostatní plocha) v katastrálním území Dynín.
- STL plynovod (*jedná se o přeložku*) bude umístěn na pozemku parc. č. 1281/7 (ostatní plocha), 1281/10 (orná půda) v katastrálním území Dynín
- Drážní sdělovací dálkový kabel bude umístěn na pozemku parc. č. 1183/1(orná půda), 1183/15 (orná půda), 1187/4 (vodní plocha), 1281/7 (ostatní plocha), 1281/10(orná půda), 1281/23 (orná půda),

1320/1(ostatní plocha), 1323/1(ostatní plocha), 1555/1(ostatní plocha), 1556/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Dynín.

- Oplocení skladové plochy bude zřízeno kolem dokola skladové plochy a bude umístěno na pozemku parc. č. 1183/1 (orná půda) v katastrálním území Dynín. Celková výška oplocení bude 2,0m a délka 360 m plus 68 m v dočasné poloze (tj. po dobu výstavby dálnice).
- Oplocení nového areálu bude umístěno na pozemku parc. č. 1281/7 (ostatní plocha), 1281/10 (orná půda) v katastrálním území Dynín. Výška oplocení bude 2,0m a celková délka 25,50m včetně brány.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Katastrální území Dynín

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situačním výkresem Dc a Db v měřítku 1: 250 a 1:500, který vypracoval Ing. Jiří Hovorka ČKAIT 0101990, ve kterém je zakreslen současný stav území i v měřítku katastrální mapy a stavební pozemek, s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Pro zařízení staveniště a skládky materiálu budou použity vlastní pozemky společnosti DCD IDEAL spol. s r.o. Dynín, popř. další odsouhlasené přilehlé pozemky.
3. Za dodržení podmínek tohoto územního rozhodnutí odpovídá zpracovatel projektové dokumentace pro stavební povolení. Dodržení těchto podmínek bude dokladováno v žádosti o stavební povolení.
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
5. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude kromě architektonické části obsahovat i výkresy elektroinstalace, vody, kanalizace a topení a dalších rozvodů, jichž se budou úpravy areálu týkat.
6. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude splňovat obecné technické požadavky na výstavbu, stanovené vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu.
7. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude projednána a odsouhlasena dotčenými orgány a spolupůsobilými organizacemi. Případné připomínky a požadavky budou do této projektové dokumentace zapracovány, dále i stanoviska a připomínky vlastníků a správců inženýrských sítí a zařízení, na které bude stavba napojena nebo které bude navrhovaná stavba přípojkami křížit.
8. Dodržení podmínek tohoto rozhodnutí bude dokladováno v žádosti o stavební povolení.
9. V případě poškození odvodňovacích systémů, zabezpečí investor stavby jejich opravu a uvedení do funkčního stavu.
10. Prováděním stavby nebude poškozena zeleň ani vzrostlé stromy v místě stavby. Při provádění výkopových prací je třeba dodržet min. vzdálenost výkopu (2,5 m), od paty kmene stromu, stromy a ostatní porosty budou chráněny dle normy ČSN DIN 18 920.
11. Budou dodrženy podmínky uvedené v Souhrnném stanovisku Českých drah, a.s. Správy železniční dopravní cesty, s.o. zastoupených obchodní firmou České dráhy a.s. Nábřeží L. svobody 1222/12, 110 15 Praha 1 ze dne 24.2. 2011 pod č.j.: 719/2011-SDC CBE - OPS vydaném k předmetné stavbě, umístěné v ochranném pásmu dráhy:
  - Realizací stavby nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti železničního provozu.
  - V místě stavby nového výjezdu na silnici III/1555 se nachází dálkový kabel, který respektuje ve smyslu přiloženého vyjádření ČD – Telematika, a.s., reg. zastoupení Č. Budějovice. Přeložku dálkového kabelu řeší SO 651. Přeložka dálkového kabelu je koordinována s plánovanou stavbou dráhy „IV TŽK“ a výstavbou „Dálnice D3“ tak, aby realizací těchto staveb nebylo nutné kabel znovu překládat.

- Uvedená trať je elektrizovaná jednofázovou trakční soustavou 25 kV AC. Projekt i stavba samotná musí splňovat veškeré normy a bezpečnostní předpisy týkající se staveb a prací v blízkosti trakčního vedení.
- Stavba musí být chráněna proti nepříznivým vlivům provozu dráhy, zejména z hlediska hluku, vibrací a vlivů účinků elektrické trakce. Vlastník stavby nebude v budoucnu požadovat z důvodů nepříznivých účinků provozu dráhy po provozovateli dráhy opatření proti těmto vlivům a toto si v případě potřeby vybuduje na vlastní náklady.
- Upozorňujeme, že po realizaci stavby IV. TŽK v úseku Ševětín - Horusice nebude možné z komunikace (SO 103) odbočovat vlevo a přejíždět stávající místní komunikaci III/1555. Toto vychází z navrženého technického řešení přestavby mostního objektu v žkm 28,413.

12. Stavba bude prováděna v souladu se **Závazným stanoviskem - souhlasem s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu**, které dne 24.1. 2011 pod zn. **OOŽP/434/2011/Ka** udělil Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí souhlas s trvalým odnětím o výměře 0,7004 ha na části pozemku p.č. 183/1 dle KN – (orná půda) a o výměře 0,0013 ha na pozemku p.č. 1281/10 (o celkové výměře 0,7017 ha pro realizaci stavby: „Skladová plocha DCD IDEAL Dynín včetně příjezdové komunikace“ v katastrálním území Dynín.

Souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu se uděluje za předpokladu, že při realizaci jmenované stavby zajistí investor splnění následujících podmínek:

- Před započítáním prací na pozemcích budou v terénu vytýčeny hranice záboru. Investor stavby přijme potřebná opatření vedoucí k respektování hranic povoleného záboru dodavateli stavby a zamezí poškození okolních pozemků náležejících do ZPF.
  - U odnímané půdy zajistí na svůj náklad ve smyslu ust. § 8 odst.1 písm. a) zákona provedení skrývky v mocnosti 20 cm z celé plochy 0,7017 ha odnímané zemědělské půdy, její následné rozmístění a rozprostření. O činnostech souvisejících se skrývkou, jejím dočasným uložením, ošetřováním a využitím bude veden protokol (pracovní deník) v němž budou uváděny skutečnosti nezbytné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin v souladu s ust. § 10 odst. 2 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF. Deník bude při kontrole dodržování podmínek souhlasu předložen orgánu ochrany ZPF.
  - Z celkové plochy 0,7017 ha trvale odňaté ze ZPF bude provedena skrývka kulturních vrstev půdy o objemu 1403,4 m<sup>3</sup>. Skrytá zemina bude před zpětným využitím uložena na odnímané ploše nebo na plochách ostatních v těsné blízkosti staveniště a bude zabezpečena a ošetřována tak, aby nedocházelo k jejímu znehodnocování stavební činností, erozí, zaplevelováním a zcizováním. Objem skryté ornice bude použit nejlépe v návaznosti na prováděnou skrývku nejpozději do doby kolaudace stavby z části k ohumusování svahů nového silničního tělesa, zbývající část pak bude použita ke zvýšení mocnosti kulturní vrstvy půdy na pozemcích p.č. 1406/1 v katastrálním území Dynín a na p.č. 59/1 v k.ú. Bošilec, které jsou zemědělsky obhospodařovány.
  - Dojde-li vlivem realizace stavby k poškození hydrogeologických poměrů na okolních pozemcích, případně jejich částech, či negativnímu ovlivnění funkcí existujících melioračních zařízení, zajistí stavebník na svůj náklad provedení nápravných opatření.
  - Investor a dodavatelé stavby učiní příslušná opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozující zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
13. Budou dodrženy podmínky uvedené v souhlasném závazném stanovisku HZS Jihočeského kraje České Budějovice ze dne 10.1. 2011 pod č.j. HSCB-5642-2/2010 KŘ, zejména:
- Každá změna schválené dokumentace stavby musí být bezodkladně projednána.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

DCD IDEAL spol. s r.o., 373 64 Dynín 88

### III. Rozhodnutí o námitkách:

Námitka účastníka řízení občanského sdružení Česká environmentální, o.s., P.O. Box 69, Olomouc, podaná dne 24.5. 2011 pod č.j. 4687/2011 k č.j. SU 2822/2011 Pích k vydání územního rozhodnutí o umístění stavby Skladové plochy DCD IDEAL Dynín v k.ú. Dynín:

**Námitka č. 1** „Navrhovaný záměr se umísťuje při severní straně obce Dynín mezi silnicí I/3 a železniční koridor. Pozemky, na které se záměr má umístit, jsou využívány jako zemědělská půda. Tyto pozemky jsou vedeny jako orná půda a podléhají ochraně ZPF.“

**se zamítá**

**Námitka č. 2** „Dotčenou lokalitou protéká Bošilecký potok. Dle projektu záměr počítá s odvodněním budoucích skladových ploch a likvidací srážkových vod právě svodem do Bošileckého potoka. S tímto řešením nesouhlasíme. Právě v důsledku navrhovaného řešení odvodnění skladových ploch může dojít k zásahu do biotopu živočichů v Bošileckém potoce. Navrhujeme, aby správní orgán jako podklad pro rozhodnutí vyžádal biologické hodnocení zdejšího ekosystému a znalecký posudek, který posoudí možné zásahy, které realizace záměru může místnímu ekosystému způsobit. Bošilecký potok může být útočištěm zvláště chráněných živočichů (ledňáček říční, střevle potoční a další), současně se v lokalitě vyskytují i další chráněné živočichové například ještěrka obecná, ropucha obecná. Požadujeme, aby byla zpracovaná jiná varianta likvidace srážkových vod ze skladovací plochy, přičemž upřednostňujeme řešení, které umožní přirozené zasakování vody v lokalitě (např. voštiny, vrty vsakovací nádrže atd.) tak, aby nedocházelo ke kvapnému odvodu dešťových vod a možným negativním následkům tohoto řešením například pokles hladiny spodní vody.“

**se zamítá**

#### Odůvodnění:

Dne 30.3.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil dne 12.5. 2011 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Dne 24.5. 2011 se přihlásilo občanské sdružení Česká environmentální, o.s., P.O. Box 69, 77211 Olomouc (platné stanovky jsou uloženy u zdejšího stavebního úřadu) a zároveň podalo námitky pod č.j. SU 4687/2011Pích. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 17.6.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Území, v němž se připravovaný záměr nachází, je řešeno ve změně č. 3 územního plánu obce Dynín, která byla vydána 15.7. 2010 (dále jen změna č. 3 ÚPO Dynín).

Dle této změny č. 3 ÚPO Dynín je převážná část budovaného záměru (tj. skladová plocha) umístěna do plochy výroby a skladování (VS-1). Hlavním využitím této plochy je v souladu s kapitolou f) opatření obecné povahy, kterým byla změna č. 3 ÚPO Dynín vydána, umožnit výrobu, skladování a umístění zemědělských staveb v souladu s přípustným využitím a to tak, aby toto využití (zejména svým provozováním a technickým zařízením) a jeho důsledky nenarušily životní prostředí a zdraví, a zejména své okolí a užívání staveb a zařízení ve svém okolí nadměrně neobtěžovaly a neohrožovaly (např. škodlivými exhalacemi, hlukem, teplem, otřesy, vibracemi, prachem, zápachem, znečišťováním ovzduší, vod a půdy, světelným znečištěním zejména oslňováním, zastíněním), a nesnížily kvalitu prostředí souvisejícího území (nejen bydlení).

Mezi přípustným využitím této plochy je dále uvedeno, že přípustné jsou též plochy výroby a skladování zejména pro umístění staveb a zařízení zejména pro výrobu a skladování, např. strojní výrobu, kovovýrobu, prodej stavebnin, servisy, opravy, sklady (mimo uvedených jako nepřípustné - tj. skladování odpadů a nebezpečných látek), truhlárny, tesárny, pila, čerpací stanice pohonných hmot, myčky, klempířství, zámečnictví, kovářství, autobazary.

Pro plochy výroby a skladování jsou ve změně č. 3 ÚPO Dynín jsou stanoveny tyto podmínky prostorového uspořádání:

Nové stavby nesmí být svým umístěním a proporcemi narušit hodnoty území, včetně výškové hladiny okolní zástavby, a nesmí vytvářet výraznou pohledovou dominantu v území. Případné ochranné pásmo nesmí zasáhnout do ploch, ve kterých je hlavní využití bydlení.

Příjezdová komunikace ke skladovací ploše je dle změny č. 3 ÚPO Dynín vedena v ploše dopravní infrastruktury (DI) a ploše smíšené nezastavěného území (SNÚ).

Dle změny č. 3 ÚPO Dynín je v plochách smíšených nezastavěného území mezi podmíněně přípustné využití zařazeno též vedení liniových staveb dopravní a technické infrastruktury, vodohospodářská zařízení apod., včetně staveb a zařízení bezpodmínečně nutných pro tyto stavby a zařízení pod podmínkou, že nelze nalézt jinou variantou řešení s žádným nebo alespoň s menšími dopady na hlavní využití plochy (hlavním účelem-a hlavním využitím-je podporovat migraci organismů mezi biocentry a zprostředkovávat stabilizující vlivy na okolní intenzivněji využívané plochy), a poté kolmo na biokoridor), bude zprůchodněna průchodnost potencionálních bariér.

Hlavním využitím ploch dopravní infrastruktury je v souladu s kapitolou f) opatření obecné povahy, kterým byla změna č. 3 ÚPO Dynín, zajištění dopravní přístupnosti ostatních ploch. Vzhledem k tomu, že plocha dopravní infrastruktury, ve které je příjezdová komunikace navržena, je označena doplňujícím kódem D3, II/603, což označí, že v této ploše mají být v budoucnosti realizovány zejména tyto dvě významné dopravní stavby nemístního charakteru. Stavebnímu úřadu České Budějovice byla předložena koordinační situace, z níž je patrné, že realizací příjezdové komunikace nedojde ke znemožnění výstavby budoucí dálnice nebo silnice II/603 ani narušení funkčnosti biokoridoru kolem Bošileckého potoka.

Závěrem lze uvést, že při dodržení všech výše uvedených podmínek, je umístění záměru „Skladová plocha DCD IDEAL Dynín“ v souladu s územním plánem obce Dynín, resp. se změnou č. 3 ÚPO Dynín. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

E.ON Česká republika, s.r.o., ze dne 4.5. 2010 pod zn. D8583-Z051012840.

E.ON Česká Republika, s.r.o., Správa sítě plynu, ze dne 5.5. 2010 pod zn. 2928/10 a ze dne 21.12. 2010 pod zn. BA/6/09.

VAK JČ, a.s. ze dne 30.4. 2010 pod zn.34876/10948009.

ČEVAK a.s. České Budějovice ze dne 13.1. 2011 pod zn. 011010000716.

Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 27.4. 2011 pod zn.4946/10.

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství (rozhodnutí o připojení) pod zn.

ODaSH/11/442/Tal-III/1555 ze dne 25.1. 2011

Magistrát města České Budějovice, odboru ochrany životního prostředí ze dne 24.1. 2011 pod zn.

OOŽP/434/2011/Ka a ze dne 27.1.2011 a ze dne 19.1. 2011 pod zn. OOŽP/1121/2010/Urb.

Magistrát města České Budějovice, odbor památkové péče ze dne 27.4. 2010 pod zn. OPP/776/2010 JID: 154309/2010/MMCB.

HZS Jihočeského kraje ze dne 10.1. 2011 pod č.j. HSCB-5642-2/2010 KŘ .

KHS Jihočeského kraje pod zn. ze dne 5.1. 2011 pod zn. 7711/10/HOK.CB

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 10/2133, 370 10 České Budějovice, ze dne 4.1. 2011 pod zn. SÚS ČB/4300/10/1555 a ze dne 4.1. 2011 pod zn. SÚS ČB/4300a/10/1555.

Drážní úřad, sekce stavební, oblast Plzeň, P.O.Box 258, 305 58 Plzeň, ze dne 4.1. 2011 pod ZN. ML-SOL006/11-2/Jz DUCR-275/11/Jz.

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa Plzeň, ze dne 24.2. 2011 pod č.j.: 719/2011-SDC CBE - OPS.

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, Č. Budějovice, ze dne 7.1. 2011 pod zn. KUJUCK 634/2011 OZZL/2/Tr a ze dne 3.1. 2011 pod č.j. KUJUCK 39876/2010 OZZL/2/Lz.

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství, oddělení silničního hospodářství, Č. Budějovice, ze dne 5.1. 2011 pod zn.KUJUCK/325/2011/ODSH.

Ředitelství silnic a dálnic ČR České Budějovice ze dne 6.1. 2011 pod zn. 93é7/10-32200/3-AS.

Zemědělská vodohospodářská správa, oblast Povodí Vltavy, Rudolfovska 80, České Budějovice, ze dne 21.4. 2010 pod zn.OPV/JH/590/10.

Povodí Vltavy, s.p. České Budějovice pod zn. 60386/2010-142 ze dne 30.12. 2010.

Stanovení okruhu účastníků územního řízení:

Okruh účastníků územního řízení je vymezen v rámci ustanovení § 85 stavebního zákona. Podle tohoto ustanovení účastníky územního řízení je navrhovatel **DCD IDEAL spol. s r.o., IČ 47217022, 373 64 Dynín 88, kterého zastupuje PRAGOPROJEKT a.s., IČ 45272387, K Ryšánce 16/1668, 147 54 Praha 4** a osoby, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům nebo stavbám na nich vlastníku pozemku parc. č. 1183/1, 1187/4, 1323/1 v katastrálním území Dynín, příjezd pro skladovou plochu: parc. č. 1183/1,

1187/4, 1323/1, 1555/1 v katastrálním území Dynín, nový výjezd z areálu: parc. č. 1281/7, 1281/10, 1555/1, 1555/16, 1555/17 v katastrálním území Dynín, odvodnění výjezdu z areálu: parc. č. 1281/7 v katastrálním území Dynín, odvodnění skladové plochy včetně odlučovače ropných látek: parc. č. 1183/1, 1187/4, 1323/1, 1555/1 v katastrálním území Dynín, veřejné osvětlení: st. p. 173, parc. č. 1183/1, 1187/4, 1281/7, 1323/1, 1323/31, 1555/1, 1555/11, 1555/15 v katastrálním území Dynín, napájení elektrického ovládání vrat: st. p. 173, parc. č. 1183/1, 1187/4, 1281/7, 1323/1, 1323/31, 1555/1, 1555/11, 1555/15 v katastrálním území Dynín, sdělovací kabely: parc. č. 1281/7, 1281/10 v katastrálním území Dynín, EZS a kamerový systém: parc. č. 1183/1, 1187/4, 1281/7, 1323/1, 1323/31, 1555/1, 1555/11, 1555/15 v katastrálním území Dynín, STL plynovod: parc. č. 1281/7, 1281/10 v katastrálním území Dynín, drážní dálkový kabel: parc. č. 1183/1, 1183/15, 1187/4, 1281/7, 1281/10, 1281/23, 1320/1, 1323/1, 1555/1, 1556/4 v katastrálním území Dynín, oplocení skladové plochy: parc. č. 1183/1 v katastrálním území Dynín, oplocení areálu DCD IDEAL: parc. č. 1281/7, 1281/10 v katastrálním území Dynín, včetně sousedních pozemků a staveb na nich st. p. 171, 172, 174, 175, 177, parc. č. 1169/3, 1170/1, 1182, 1183/10, 1183/13, 1183/14, 1184, 1281/1, 1320/7, 1555/13, 1555/14, 1556/2, 1556/5, 1557/1, 1566/1, 1566/5 v katastrálním území Dynín, mohou být rozhodnutím přímo dotčena. Z citovaného ustanovení vyplývá, že významnou povinností stavebního úřadu je v územním řízení individualizovat okruh jeho účastníků. Jde tedy o subjektivní posouzení, které přísluší provést stavebnímu úřadu podle okolností konkrétního případu. Na podkladě uvedených skutečností stavební úřad individualizoval okruh účastníků v zahájeném územním řízení v předmětné věci jak výše uvedeno. V postavení účastníka řízení jsou rovněž provozovatelé dopravní a technické infrastruktury.

Podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona – účastníkem územního řízení jsou osoby, o kterých tak stanoví právní předpis ( např. iniciativy a občanská sdružení ), jejichž hlavním posláním je podle stanov ochrana přírody a krajiny – (dále jen „občanská sdružení“).

Toto zvláštní postavení občanských sdružení upravuje ustanovení § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisu. Podle citovaného ustanovení může občanské sdružení nebo jeho organizační jednotka, jehož hlavním posláním je ochrana přírody a krajiny, požadovat u příslušných orgánů státní správy, aby bylo předem informováno o zamýšlených zásazích a zahajovaných správních řízeních, při nichž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny. Tato žádost je platná jeden rok ode dne jejího podání, lze ji podávat opakovaně. Musí být věcně a místně specifikována. K účasti do územního řízení přihlásilo občanské sdružení Česká environmentální, o.s., P.O.Box 69, 77211 Olomouc.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Účastníci, kteří budou výstavbou na uvedeném pozemku dotčeni, dle § 85, odst 1 a 2 stavebního zákona:**

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Dynín, 373 64 Dynín

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 10/2133, 370 10 České Budějovice

ČR - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa České Budějovice, Lidická 49/110, 370 44 České Budějovice

E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice

E.ON Česká republika, s.r.o., Správa sítě plynu, F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice

Povodí Vltavy s.p. závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 370 21 České Budějovice

SŽDC, s.o./SDC Č.Budějovice

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2/266, 140 22 Praha 4

Josef Jára, Na Vyhlídce 342, 373 63 Ševětín

Anna Vozková, Dynín 36, 373 64 Dynín

Lenka Závodská Vahalíková, Dynín 8, 373 64 Dynín

Miroslav Zajíček, Dynín 67, 373 64 Dynín

Hana Turínová, Luční 274, 373 65 Dolní Bukovsko

Miloslava Pumprová, 373 64 Dynín 9



Ing. Milada Kotlabová, 373 64 Dynín 82  
Ing. Josef Pumpr, 373 64 Dynín 80  
Ing. Jan Pumpr, Slovenská 19/195, 392 01 Soběslav  
Miloslav Jindra, Dynín 29, 373 64 Dynín  
Marie Svobodná, Bošilec 34, 373 65 Bošilec  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 42/390, 128 00 Praha  
Josef Staněk, K Cementárně 8/216, 153 00 Praha 5  
Pavla Jindrová, Dynín 41, 373 64 Dynín  
Česká environmentální, o.s., Šumavská 33, 612 54 Brno.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Dne 24.5. 2011 se přihlásilo jako účastník řízení občanské sdružení Česká environmentální, o.s., P.O.Box 69,77211 Olomouc a zároveň podalo námitky pod č.j. SU/4687/2011Pích k č.j. SU 2822/2011Pích „Oznámení účasti ve správním řízení dle § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny + námitky.

V souladu s ustanovením §70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny oznamujeme účast občanského sdružení Česká environmentální ve správním řízení vedeném pod výše uvedeným č.j. o žádosti společnosti DCD IDEAL spol. s r.o., IČ 47217022, 373 64 Dynín 88, o vydání územního rozhodnutí na stavbu: „Skladová plocha DCD IDEAL DYNÍN v k.ú. Dynín“.

Hlavním cílem činnosti občanského sdružení Česká environmentální je ochrana přírody a krajiny. Naše účast v daném řízení je založena žádostí podle § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny dne 12.1. 2011 a tímto podáním. Námitky uplatňujeme v souvislosti s možným ohrožením zájmů ochrany přírody a krajiny.

*Navrhovaný záměr se umísťuje při severní straně obce Dynín mezi silnicí I/3 a železniční koridor. Pozemky, na které se záměr má umístit, jsou využívány jako zemědělská půda. Tyto pozemky jsou vedeny jako orná půda a podléhají ochraně ZPF.*

*Dotčenou lokalitou protéká Bošilecký potok. Dle projektu záměr počítá s odvodněním budoucích skladových ploch a likvidací srážkových vod právě svodem do Bošileckého potoka. S tímto řešením nesouhlasíme. Právě v důsledku navrhovaného řešení odvodnění skladových ploch může dojít k zásahu do biotopu živočichů v Bošileckém potoce. Navrhujeme, aby správní orgán jako podklad pro rozhodnutí vyžádal biologické hodnocení zdejšího ekosystému a znalecký posudek, který posoudí možné zásahy, které realizace záměru může místnímu ekosystému způsobit. Bošilecký potok může být útočištěm zvláště chráněných živočichů (ledňáček říční, střevle potoční a další), současně se v lokalitě vyskytují i další chráněné živočichové například ještěrka obecná, ropucha obecná. Požadujeme, aby byla zpracovaná jiná varianta likvidace srážkových vod ze skladovací plochy, přičemž upřednostňujeme řešení, které umožní přirozené zasakování vody v lokalitě (např. voštiny, vrty vsakovací nádrže atd.) tak, aby nedocházelo ke kvapnému odvodu dešťových vod a možným negativním následkům tohoto řešení například pokles hladiny spodní vody.“*

K námitce č.1 stavební úřad uvádí: při posuzování navržené stavby stavební úřad zkoumá soulad se stavebním zákonem a prováděcími vyhláškami, platným územním plánem a také soulad s doloženými stanovisky dotčených orgánů.

Záměr „Skladová plocha DCD IDEAL Dynín“ je umístěn na pozemku, který je schválenou změnou. 3 Územního plánu obce Dynín určen jako plocha pro výrobu a skladování. Skladová plocha bude tedy v předemtné lokalitě umístěna v souladu s územním plánem.

Plocha je skutečně umístěna na pozemku, který je v katastru nemovitostí veden jako orná půda a podléhá tedy ochraně ZPF. Z tohoto důvodu bylo nutně potřebnou část pozemku vyjmout ze ZPF. Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) příslušný ve smyslu ust. § 13 odst. 1 a 15 písm. f) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) a na základě posouzené dokumentace k předložené žádosti společnosti DCD IDEAL spol. s r.o., se sídlem Dynín 88, 373 64 Dynín, v zastoupení společností

PRAGOPROEKT a.s., se sídlem K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4, ve smyslu ust. §9 odst. 6 zákona udělil souhlas s trvalým odnětím půdy ze ZPF dne 24.1. 2011 pod zn. OOŽP/434/2011/Ka. Tento souhlas v souladu s ust. 10 je závaznou součástí tohoto rozhodnutí – viz. podmínka č. 12.

K námitce č. 2 stavební úřad uvádí: Odvodnění skladové plochy je navrženo povrchové, do otevřených příkopových žlabů kolem plochy. Žlaby jsou v jednom místě zachyceny horskou vpustí a svedeny do koalescenčního odlučovače ropných látek. Teprve odtud je voda vyústěna do Bošileckého potoka. V žádném případě tedy nemůže dojít k ohrožení vody v potoce ropnými látkami, které by případně unikly při provozu skladové plochy (byť k tomu prakticky nemůže dojít, plocha bude sloužit pouze pro skladování výrobků společnosti DCD IDEAL spol. s r.o. a nebude sloužit k parkování vozidel, provoz na ploše bude minimální).

Souhlas s návrhem projektové dokumentace a tedy i navrženým odvodněním vydaly všechny kompetentní orgány ochrany přírody a krajiny, zejména: odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města České Budějovice, Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Česká inspekce životního prostředí, Povodí Vltavy apod. K navrženému záměru byl dále vydán vodoprávní souhlas podle § 17 vodního zákona, odborem ochrany životního prostředí, Magistrátu města České Budějovice ze dne 24.1. 2011 pod zn. OOŽP/434/2011/Ka a ze dne 27.1.2011.

Návrh autora námitek na řešení odvodnění prostřednictvím vsakování se nezakládá na zjištěných důležitých skutečnostech, neboť zájmové území se nachází v ochranném pásmu vodních zdrojů II. stupně a odvodnění vsakováním je tedy nepřijatelné. V projektové dokumentaci jsou dokonce s ohledem na uvedené ochranné pásmo navrženy příkopové žlaby jako nepropustné, uložené do betonového lože s nepropustnou fólií.

Pro návrh předmětné stavby byla využita Dokumentace o hodnocení vlivů stavby na životní prostředí (EIA), zpracovaná v rámci projektové přípravy stavby dálnice D3 0309 a také dílčí průzkumy pro tuto dálnici. Dle těchto elaborátů nebyl v prostoru stavby zjištěn žádný zvláště chráněný živočich nebo rostlina nebo jejich ojedinělé stanoviště, jejichž ztráta by způsobila vymizení některého druhu z lokality a jejího blízkého okolí.

Dle provedeného zjišťovacího řízení Odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví Krajského úřadu Jihočeského kraje podle §7 zákona č. 100/2001 Sb. O posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, záměr „Skladová plocha DCD IDEAL Dynín“ nemá významný negativní vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a nebude posuzován podle zákona.

Proto stavební úřad posoudil námitku jako neopodstatněnou a zamítl ji.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Bez připomínek.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, Odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Vlastislav Eliáš  
vedoucí Stavebního úřadu  
České Budějovice

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Věšební lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni věšební lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.**

**Rozhodnutí bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

**Obdrží:**

Zplnomocněný zástupce navrhovatele (dodejky)  
PRAGOPROJEKT a.s., IDDS: 4kifr54

*obec (dodejky) (dle § 85 odst. 1 písm. b), jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn)*

Obec Dynín, IDDS: i3vb5jd

*ostatní účastníci, kterým je doručováno podle § 85 odst. 2 písm. a) – c) stavebního zákona, kterým se rozhodnutí dle § 92 odst. 3 stavebního zákona „veřejnou vyhláškou“.*

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

ČR - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa České Budějovice, Lidická č.p. 110/49, 370 44 České Budějovice

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

E.ON Česká Republika, s.r.o., Správa sítě plynu, IDDS: 3534cwz

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

Povodí Vltavy s.p. závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf

SŽDC, s.o./SDC Č.Budějovice, IDDS: ucchjm

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

Josef Jára, Na Vyhliďce č.p. 342, 373 63 Ševětín

Anna Vozková, Dynín č.p. 36, 373 64 Dynín

Lenka Závodská Vahalíková, Dynín č.p. 8, 373 64 Dynín

Miroslav Zajíček, Dynín č.p. 67, 373 64 Dynín

Hana Turínová, Luční č.p. 274, 373 65 Dolní Bukovsko

Miloslava Pumprová, Dynín č.p. 9, 373 64 Dynín  
Ing. Milada Kotlabová, Dynín č.p. 82, 373 64 Dynín  
Ing. Josef Pumpr, Dynín č.p. 80, 373 64 Dynín  
Ing. Jan Pumpr, Slovenská č.p. 195/19, 392 01 Soběslav III

---

Miloslav Jindra, Dynín č.p. 29, 373 64 Dynín  
Marie Svobodná, Bošilec č.p. 34, 373 65 Dolní Bukovsko  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e  
Josef Staněk, K Cementárně č.p. 216/8, Radotín, 153 00 Praha 512  
Pavla Jindrová, Dynín č.p. 41, 373 64 Dynín  
Česká environmentální, o.s., Šumavská 33, 612 54 Brno.

dotčené orgány

Drážní úřad, Sekce stavební, oblast Plzeň, IDDS: 5mjaatd  
HZS Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3  
KHS Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c  
Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí  
Magistrát města - odbor památkové péče  
Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, IDDS: kdib3rr  
Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství  
Obecní úřad Dynín, IDDS: i3vb5jd

ostatní se žádostí o zveřejnění pro doručení účastníkům řízení:

Magistrát města - odbor vnitřních věcí OVV-UD - Úřední deska, - zde -

- *se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu*

Obecní úřad Dynín, 373 64 Dynín

- *se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup*